射阳县粮食规模经营土地经营权流转竞标人综合评分表

项目	细则	得分	备注
综合能力事项	一、银行授信情况。（如未进行银行授信，则将拥有土地经营权按1000元/亩折算成银行授信；仅提供一家银行的授信证明，多家银行授信不累计）（10分）	1、银行授信金额<20万元，得1分；	
		2、银行授信金额≥20万元，且<40万元，得2分；	
		3、银行授信金额≥40万元，且<60万元，得4分；	
		4、银行授信金额≥60万元，且<80万元，得6分；	
		5、银行授信金额≥80万元，且<100万元，得8分；	
		6、银行授信金额≥100万元，得10分。	
	二、主体资格。（10分）	获得省级及以上、市级、县级家庭农场、龙头企业称号或相应层级资格认定的，按照省级及以上、市级、县级三个层级分别得10分、5分、3分。（按照获得最高层级进行评分，加满10分为止。）	
三、自主品牌、两品认证情况。（10分）	有一项加5分，加满10分为止。		
四、粮食规模经营能力。（60分）	1、年度粮食规模经营经验面积大于等于本次土地流转面积，得20分；年度经营面积小于本次土地流转面积，根据年度粮食规模经营经验面积按比例得分，得分按四舍五入取整。（需提供相应年度粮食规模经营经验面积的土地流转合同及土地流转金付款凭证或土地流转金发放清册）		
	2、粮食规模经营经验年限大于等于本次土地流转年限，得20分；年限小于本次土地流转年限，根据粮食规模经营经验年限按比例得分，得分按四舍五入取整。（需提供相应粮食规模经营经验年限的土地流转合同及土地流转金付款凭证或土地流转金发放清册）		
	3、竞标人或其技术服务团队成员、家庭成员中有农业相关技术职称或农业相关各类培训、学习结业证明，有一个得5分，加满20分为止。（家庭成员需提供户口本复印件或其他有效证明材料，技术服务团队成员需提供工资支付凭证或其他有效证明材料）		
五、风险保障。（10分）	以前承包土地期间按承包土地面积全额缴纳农业保险，得10分；未全额缴纳农业保险，但保额达到85%，得5分；保额小于等于85%，不得分。		
负面清单事项	一、擅自改变土地用途，破坏生态环境不整改到位；发生较大安全事故；恶意套取国家政策扶持资金。	有情形之一，取消竞标资格。	
	二、征信不良。	现有不良贷款、同一笔贷款连续逾期超过3个月或近五年内贷款逾期次数超过7次，取消竞标资格。	
	三、土地流转相关信访矛盾。	因竞标人自身原因引发矛盾纠纷，出现镇级信访矛盾的，扣3分；出现县级信访矛盾的，扣5分；出现市级信访矛盾的，扣8分；出现省级及以上信访矛盾的，扣10分。扣完10分为止。	
	四、拖欠土地流转管理服务费、土地流转金和农民工工资行为。	有一次扣5分，扣完10分为止。	
总得分			